

Located in a thriving area of Prince Georges County, New Carrollton Woods is an undiscovered refuge. Newly renovated and surrounded by mature greenery, your new home offers a special lifestyle that combines urban, suburban and rural living in one fine location.

Residents have easy access to the New Carrollton Metro Station, as well as major metropolitan thoroughfares; I-495, I-295 and Rt. 50. Apartments and Townhomes are newly renovated, spacious, light filled and include foyer entrances, hardwood flooring and wall-to-wall carpeting, walk-in closets and abundant parking.

New Carrollton Woods is professionally managed by Cove Property Management. Residents enjoy friendly and responsive service and 24-hour emergency maintenance.

**Discover your new home at
New Carrollton Woods today!**

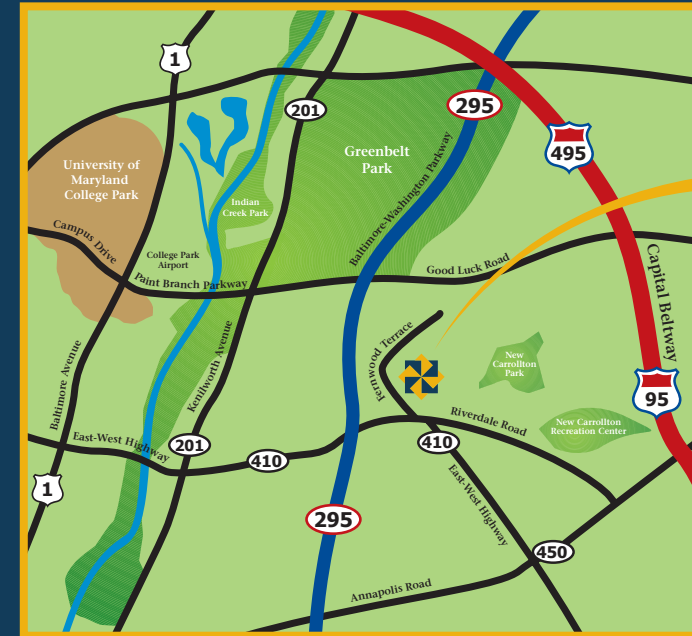


Localizado en un área próspera del Condado Prince Georges, New Carrollton Woods es un refugio que no ha sido descubierto todavía. Recién renovado y rodeado de vegetación, su nueva casa ofrece un estilo de vida especial que combina lo urbano, sub-urbano y rural en un mismo lugar.

Los residentes tienen un fácil acceso a la estación de metro de New Carrollton, así como a vías metropolitanas como I-495, I-295, y Rt. 50. Los departamentos son recién renovados, de gran tamaño, con buena luz natural y con entradas espaciales, pisos de madera y alfombrado, walk-in closets y estacionamiento.

New Carrollton Woods es manejado profesionalmente por Equity Management, Inc. Los residentes tienen un servicio amigable y que responde a sus necesidades, y mantenimiento de emergencia las 24 horas.

**Descubra hoy su nueva casa en
New Carrollton Woods!**



6285 Fernwood Terrace
Riverdale, MD 20737

PHONE: 301.577.7370

FAX: 301.577.0260

E-MAIL: newcarrollton@covepm.com

DIRECTIONS

From MD-295 North

Take the MD-410 exit towards New Carrollton/Hyattsville. Turn left at Riverdale Road then left at Fernwood Terrace.

From MD-295 South

Take the MD-410 exit towards New Carrollton/Hyattsville. Turn right at Riverdale Road then left at Fernwood Terrace.

INSTRUCCIONES PARA LLEGAR

Desde la MD-295 Norte, tomar la salida MD-410 hacia New Carrollton/Hyattsville. Dar vuelta a la izquierda en Riverdale Road y otra vez a la izquierda en Fernwood Terrace.

Desde la MD-295 Sur, tomar la salida MD-410 hacia New Carrollton/Hyattsville. Dar vuelta a la derecha en Riverdale Road y a la izquierda en Fernwood Terrace.

PROFESSIONALLY MANAGED BY

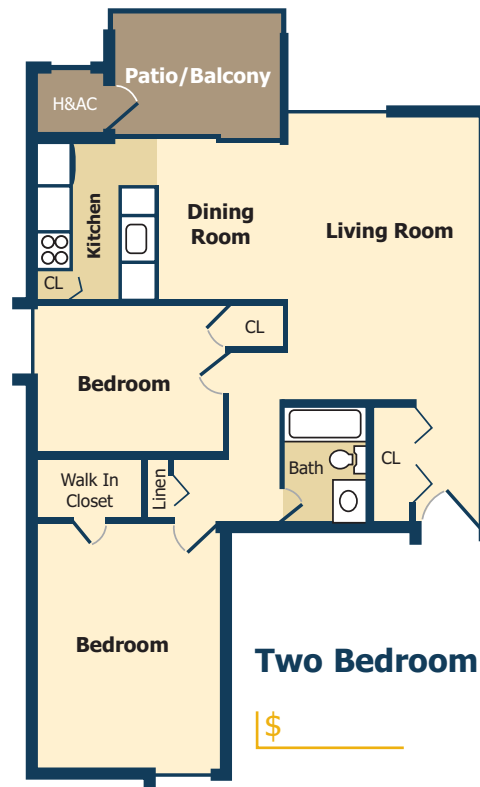


We pledge to the letter and spirit of U.S. policy for the achievement of equal housing opportunity throughout the nation. We encourage and support an affirmative advertising and marketing program in which there are no barriers to obtaining housing because of race, color, religion, sex, handicap, familial status or national origin.



Apartment Features

- Newly Renovated
- Washer and Dryer in Some Units
- Air Conditioning
- Updated Kitchens with New Appliances and Microwaves
- Patios / Balconies
- Fireplace in Some Units
- Walk In Closets
- Hardwood and Wall-to-Wall Carpet
- Cable / High Speed Internet
- Floor to Ceiling Windows
- Private Entrance in Some Units



Community Features

- Laundry Facility In Each Building
- 24-Hour Maintenance
- Playgrounds / Tot Lots
- Outdoor Pool

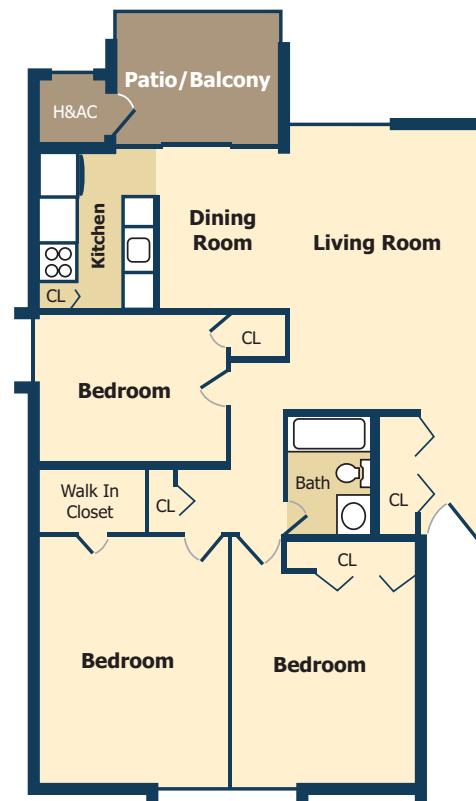
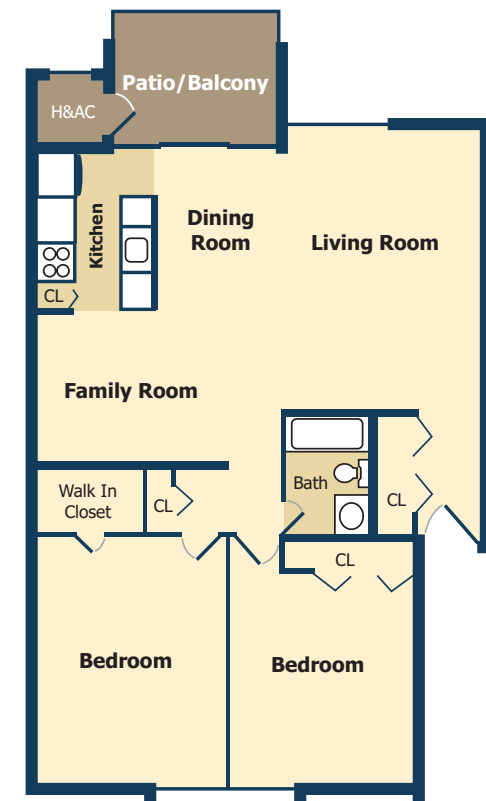
ESTABLISHED COMMUNITY



WITH MODERN CONVENIENCES

Características del Departamento

- Recién Renovado
- Máquinas de Lavado y Secado en Algunas Unidades
- Aire Acondicionado
- Cocinas Modernizadas con Nuevos Aparatos y Microondas
- Patios / Balcones
- Chimenea en Algunas Unidades
- Walk In Closets
- Pisos de Madera y Alfombrado
- Cable TV e Internet de Alta Velocidad
- Suelo a Techo Ventanales
- Entrada Privada en Algunas Unidades



Características para Uso de la Comunidad

- Instalación de Lavandería en Cada Edificio
- Departamento de Mantenimiento las 24 Horas
- Lugar de Juegos para Chicos
- Piscina al Aire Libre